

Váš dopis zn.: SPU 293945/2023  
Ze dne: 24. 7. 2023  
Naše značka: SPU 370153/2023/144/Při  
Spisová značka: SZ SPU 370153/2023  
UID: spuess8c17a7aa

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská  
Tel.: 727 966 743  
ID DS: z49per3  
E-mail: [i.priborska@spucr.cz](mailto:i.priborska@spucr.cz)

Datum: 30. 11. 2023

Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.  
Rokycanova 114/IV  
566 01 Vysoké Mýto

## VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

v zastoupení stavebníka jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **„Zminka, Hostovice, odstranění nánosů a nežádoucích dřevin, ř. km. 5,300 – 7,600“**, jejímž stavebníkem je: **Povodí Labe, s.p.** se sídlem Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03, Hradec Králové, IČO 70890005 (dále jen „navrhovatel“). Dle předložených podkladů bude stavbou dotčen níže uvedený pozemek.

V této věci Vám sdělujeme následující.

### Vyjádření k dočasnému záboru pozemku

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 566/4 v katastrálním území Hostovice u Pardubic, okres Pardubice**, zapsaným v současné době na LV 10002, vydává souhlas k umístění a provedení tohoto stavebního záměru na citovaném pozemku ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětný pozemek užívá třetí osoba – AGROSPOL HOSTOVICE, a.s., IČO 25280406 (nájemní smlouva č. 55N03/44). Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

v z. **Ing. Bc. Richard Filip, Ph.D.**, zástupce ředitele

.....  
**Ing. Miroslav Kučera**  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

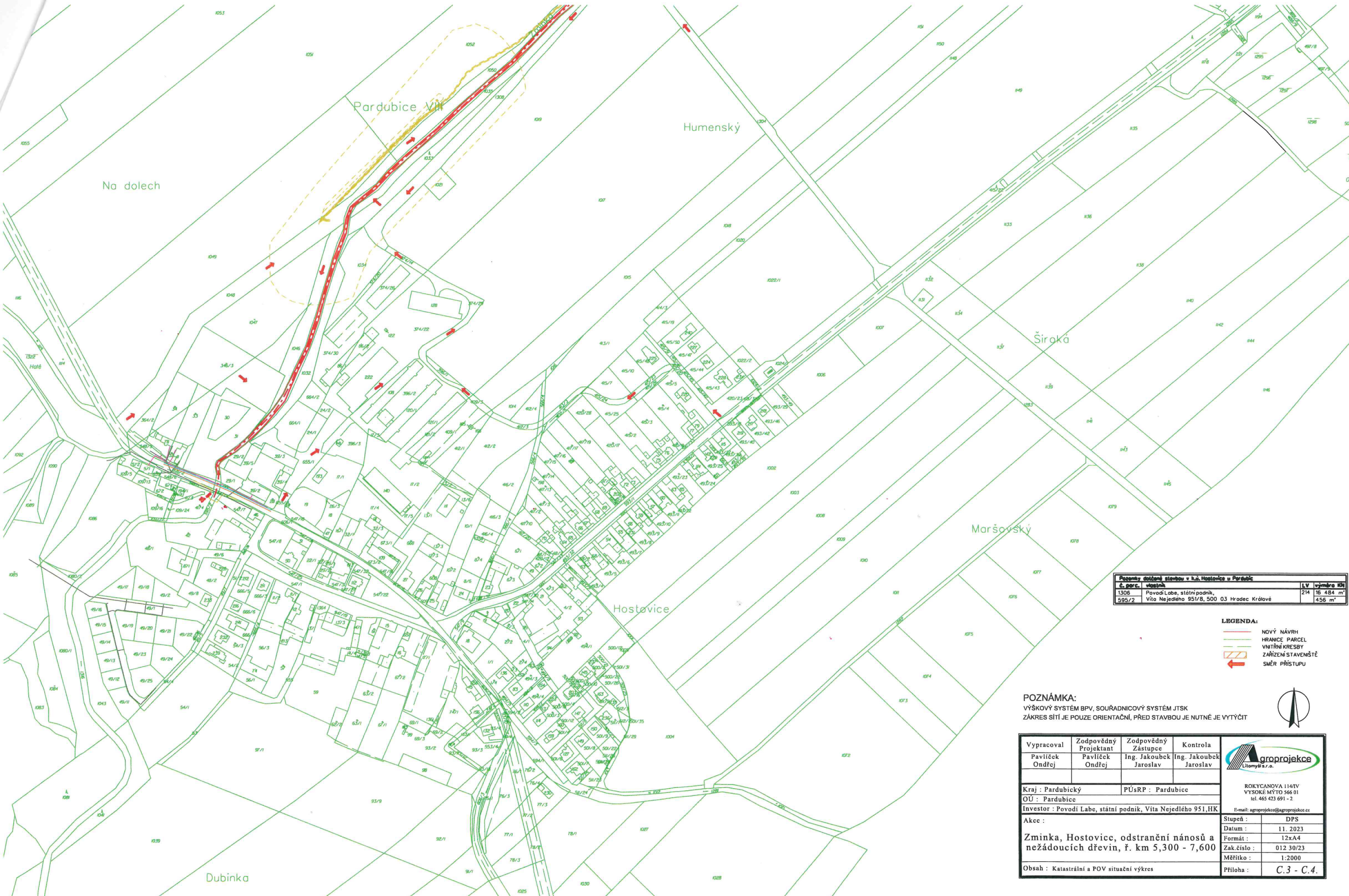
Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....

**Příloha**  
situace stavby

**Na vědomí**  
Povodí Labe, s.p.





Pozemky dotčené stavbou v k.ú. Hostovice v Pardubicích		
č. parc.	vlastník	LV výměra kH
1306	Povodí Labe, státní podnik,	214 16 484 m <sup>2</sup>
595/2	Vita Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové	456 m <sup>2</sup>

- LEGENDA:**
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBY
  - ZAŘÍZENÍ STAVENISŤE
  - SMĚR PŘÍSTUPU

**POZNÁMKA:**  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK  
ZÁKRES SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ, PŘED STAVBOU JE NUTNÉ JE VYTÝČIT



Vypracoval Pavlíček Ondřej	Zodpovědný Projektant Pavlíček Ondřej	Zodpovědný Zástupce Ing. Jakoubek Jaroslav	Kontrola Ing. Jakoubek Jaroslav
Kraj : Pardubický		PÚsRP : Pardubice	
OÚ : Pardubice		Investor : Povodí Labe, státní podnik, Vita Nejedlého 951, HK	
Akce :		Stupeň : DPS	
Zmínka, Hostovice, odstranění nánosů a nežádoucích dřevin, ř. km 5,300 - 7,600		Datum : 11. 2023	
Obsah : Katastrální a POV situační výkres		Formát : 12x A4	
		Zak. číslo : 012 30/23	
		Měřítko : 1:2000	
		Příloha : C.3 - C.4.	



Pozemky dotčené přístupem v l.p. Hostovice u Pardubic		
č. parc.	vlastník	l.p.
415/20	Město Pardubice,	118
420/23	Perštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice - Staré Město	
655/2		
1048		
1177		
1237		
1238		
1300		
1302		
1304		
1305		
1308		
1310		
374/14	AGROSPOL Hostovice o.s.,	225
374/22	Hostovice 79, 530 02 Pardubice	
374/29		
1033		
1035		
1050		
1175		
1176		
1046	Kaučková Zina MUDr., Kladenská 504/81,	133
346/3	160 00 Praha 6 - Vokovice	
	Michelfeitová Judita Ing., Mezi školami 2471/10,	
	158 00 Praha 5 - Stodůlky	
	Peterka Daniel, Možartova 615/15,	
	460 01 Liberec - Staré Město	
	Peterka Michal Ing., Dělená 960/2,	
	155 00 Praha 5 - Reporyje	
	Peterka Tomáš MUDr., U uhříněveské obory 1555/6,	
	104 00 Praha 10 - Uhřetěves	
	Řehová Ludmila, Psachlavců 1201/48,	
	147 00 Praha 4 - Braník	
655/1	Jirout Jiří, Hostovice 35	94
	530 02 Pardubice	308
412/3	Desanto s.r.o.	
413/3	Za Pasáží 1428, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí	16
409/3	Moravec Rومان, Hostovice 4, 530 02 Pardubice	
566/4	Státní pozemkový úřad,	10002
	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov	
415/23	SJM Kmoníček Petr a Kmoníčková Ivana,	25
	Dubové návrší 749, 530 12 Pardubice - Studánka	
415/24	Kuta Petr,	26
	Opačíněk 55, 530 02 Pardubice	
	Petr Libor,	
	Kostnická 597, 530 06 Pardubice - Svítkov	
	Petr Stanislav,	
	Přerovská 100, 530 06 Pardubice - Svítkov	60000
1239	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,	
	Rošínova nábreží 370/42, 128 00 Praha - Nové Město	

